

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项目名称 杨柳青货场改建大修综合基地（二期）工程

项目编号 津水保鉴[2024]958号

建设地点 天津市西青区

验收单位 中国铁路北京局集团有限公司天津工程项目管理部

2025年5月13日

一、生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	杨柳青货场改建大修综合基地（二期）工程	行业类别	其它类型项目
主管部门 （或主要投资方）	中国铁路北京局集团有限公司天津工程项目管理部	项目性质	改建
水土保持方案批复机关、文号及时间	2024 年 11 月 27 日，天津市水务局 （津水许可[2024]958 号）		
水土保持方案变更批复机关、文号及时间	\		
水土保持初步设计批复机关、文号及时间	\		
项目建设起止时间	2024 年 2 月 28 日至 2024 年 10 月		
水土保持方案编制单位	天津绿安和环境科技有限公司		
水土保持初步设计单位	中铁六局集团有限公司工程设计院		
水土保持监测单位	天津绿安和环境科技有限公司		
水土保持施工单位	中铁十八局集团有限公司		
水土保持监理单位	天佑京铁工程咨询有限公司		
水土保持设施验收 报告编制单位	天津禹晟工程咨询有限责任公司		

二、验收意见

根据《水利部关于加强事中事后监管规范生产建设项目水土保持设施自主验收的通知》（水保[2017]365号）和《天津市水务局关于印发进一步深化放管服改革全面加强水土保持监管实施意见的通知》（津水政服〔2019〕1号）等相关文件的规定，中国铁路北京局集团有限公司天津工程项目管理部于2025年5月13日主持召开了杨柳青货场改建大修综合基地（二期）工程水土保持设施验收会议。参加会议的有水土保持方案编制、水土保持监测单位天津绿安和环境科技有限公司，水土保持设施验收报告编制单位天津禹晟工程咨询有限责任公司，监理单位天佑京铁工程咨询有限公司，施工单位中铁十八局集团有限公司等单位的代表以及特邀专家，会议成立了验收组（名单附后）。

验收会议前，建设单位对水土保持设施进行了自查初验，验收组及与会代表查看了工程影像资料，查阅了技术资料，听取了验收报告编制单位关于水土保持设施验收报告的汇报，以及方案编制、监理、监测单位的补充说明，经质询、讨论，形成验收意见如下：

（一）项目概况

杨柳青货场改建大修综合基地（二期）工程（以下简称“本项目”）位于西青区杨柳青镇杨柳青站西侧，杨柳青货场改建大修综合基地工程北、西北侧，四至范围：东至西青道延长线，西南临胜利东里，北至柳叶岛路，南临一期工程，中心坐标为东经116°59'27.23"，北纬39°8'26.62"。

本项目总占地面积5.12hm²，包括永久占地5.12hm²，无临时占

地，占地类型为交通运输用地（铁路用地）和公共管理与公共服务用地。

本项目主要建设内容包括新建 2 条检修线路，长度分别为 247m、253m，铺设段 10 道（实训线），长度 0.154km。新建综合楼，总建筑面积 7499m²，合建换热站和消防泵站 1 座，总建筑面积 470m²；新建一层东门卫室 1 座，建筑面积 22m²；室外附属工程，实训场地硬化以及场区绿化工程，拆除原有建筑物。

本项目建设期土石方总挖方量为 0.83 万 m³，填方量为 3.08 万 m³，借方 2.45 万 m³，弃方 0.20 万 m³（弃渣运至天津市西青区海棠时代市集（临时）处置场，由政府统一进行处理）。

本项目实际于 2024 年 2 月 28 日开工，已于 2024 年 10 月完成，工期 8 个月。本项目总投资为 14652.29 万元，其中土建投资为 11914.54 万元。

（二）水土保持方案批复情况（含变更）

2024 年 11 月，天津绿安和环境科技有限公司编制完成《杨柳青货场改建大修综合基地（二期）工程水土保持方案报告书（报批稿）》。2024 年 11 月 27 日，天津市水务局以（津水许可[2024]958 号）对本工程水土保持方案进行了批复。

本工程无水土保持方案变更。

（三）水土保持初步设计或施工图设计情况

2024 年 3 月，中铁六局集团有限公司工程设计院完成《杨柳青货场改建大修综合基地工程施工图》，其中包含水土保持工程设计内容。

（四）水土保持监测情况

建设单位委托了天津绿安和环境科技有限公司承担项目水土保持监测工作。监测单位接受委托后，根据《生产建设项目水土保持监测与评价标准》(GB/T51240-2018)的规定，结合本项工程特点，采取资料分析、历史遥感影像解译和实地调查量测相结合的监测方法，并对监理月报及施工单位相关资料进行了调阅。补报了水土保持监测实施方案及监测季报，于 2025 年 5 月编制完成《杨柳青货场改建大修综合基地（二期）工程水土保持监测总结报告》。

根据水土保持监测总结报告，本项目实际完成工程措施：轨道工程区土地整治 2800m²；建筑物工程区土地整治 2326.9m²；道路及硬化工程区雨水管网 850m，透水砖铺装 3835m²；绿化工程区种植土回覆 0.79 万 m³。实际完成植物措施为绿化工程 26403m²。实际完成临时措施为轨道工程区密目网苫盖 1500m²；建筑物工程区密目网苫盖 3900m²；道路及硬化工程区密目网苫盖 13900m²；绿化工程区密目网苫盖 18700m²，临时堆土区密目网苫盖 3800m²。

水土保持监测报告主要结论为：工程施工期间扰动地表面积控制在水土流失防治责任范围内；工程各类开挖面、施工场地等得到了及时整治，落实了水土保持措施，建设过程中人为水土流失得到有效控制；水土流失防治指标达到了水土保持方案确定的目标值。其中：水土流失治理度 99.22%，土壤流失控制比 1.33，渣土防护率 98.06%，表土保护率不涉及，林草植被恢复率 98.48%，林草覆盖率 50.78%。水土保持三色评价平均分为 95 分，结论为绿色。水土流失防治各项指标达到了方案目标值，较好地发挥了防治水土流失的作用。

（五）验收报告编制情况和主要结论

建设单位委托天津禹晟工程咨询有限责任公司承担了水土保持设施验收工作，验收报告编制单位通过现场核查，了解本工程的建设情况、水土保持方案准予许可决定书情况、水土保持措施实施情况，召开专题会，收集并查阅设计、施工、监理和监测等相关资料，经过勘查、调查、汇总分析等，在确定水土保持措施落实、防治效果及其工作程序满足批复的水土保持方案要求后，于 2025 年 5 月编制完成《杨柳青货场改建大修综合基地（二期）工程水土保持设施验收报告》。

验收报告主要结论为：建设单位编报了水土保持方案，开展了水土保持监理、监测工作，水土保持法定程序完整；水土流失防治任务完成；水土流失防治目标实现；达到了经批准的水土保持方案的要求；水土保持设施后续管理维护责任落实；工程水土保持设施达到验收合格标准。

（六）验收结论

综上所述，验收组认为：该项目实施过程中落实了水土保持方案及批复文件要求，完成了水土流失预防和治理任务，水土流失防治指标达到水土保持方案确定的目标值，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（七）后续管护要求

加强水土保持设施管护，确保其正常运行和发挥效益。

三、验收组成员签字表

分工	姓名	单 位	职务/职称	签字	备注
组长	朱健祥	中国铁路北京局集团有限公司天津工 程项目管理部	高工	朱健祥	建设单位
组 员	马琳翔	天津禹晟工程咨询有限责任公司	工程师	马琳翔	验收报告编 制单位
	王 月	天津绿安和环境科技有限公司	高工	王月	监测单位
	高 磊	天佑京铁工程咨询有限公司	高工	高磊	监理单位
	李 昆	天津绿安和环境科技有限公司	工程师	李昆	水土保持方 案编制单位
	徐大平	中铁十八局集团有限公司	高工	徐大平	施工单位
	朱 文	中水北方勘测设计研究有限责任公司	正高	朱文	特邀专家
	孙炳南	天津市水务规划勘测设计有限公司	高工	孙炳南	特邀专家